

Václav Mráz  
Lenora 46  
384 42 Lenora  
nar. 4. 4. 1990  
2. srpna 2024

MĚSTSKÝ ÚŘAD PRACHATICE		Č. dopor. 6	Sp. znak 330
Došlo dne: 02-08-2024		Přílohy	Sk. znak ✓
Cís. j.: SSCP: 51295/2024		Listy 1	Lhůta 5
			Pil

Městský úřad Prachatice  
Odbor stavebně správní a památkové péče  
Velké náměstí 3  
383 01 Prachatice

Věc: Námitky k oznámení o zahájení územního řízení č. j. MUPt/51163/2024

Vážený pane Pilný,

tímto jako výlučný vlastník pozemkové parcely číslo 275/18 v katastrálním území Lenora podávám námitku k záměru společnosti EG.D, a.s., IČO 28085400, týkající se rekonstrukce sítě VN a NN, jak bylo oznámeno ve veřejné vyhlášce. Zároveň vyjadřuji **NESOUHLAS** s plánovanou rekonstrukcí elektrického vedení na pozemkové parcele č. 275/18 v katastrálním území Lenora, jejímž jsem výlučným vlastníkem.

#### Důvody nesouhlasu:

- Nedostatek dohody:**  
Nebyla se mnou uzavřena žádná dohoda ani smlouva, která by upravovala podmínky rekonstrukce a kompenzaci za újmu, kterou by tato stavba mohla způsobit. Podle článku 11, bodu 4 Ústavy České republiky musí být s každou osobou, kterou chcete omezit, uzavřena dohoda. To se v tomto případě nestalo.
- Ochrana vlastnických práv:**  
Rekonstrukce elektrického vedení by výrazně narušila mé vlastnické právo k této nemovitosti a omezila by možnosti jejího využití. Bez mého souhlasu není možné takové zásahy na mém pozemku realizovat.
- Nepodepsání situačního výkresu a věcného břemene:**  
Nepodepsal jsem situační výkres ani jsem nesouhlasil s věcným břemenem, které by na můj pozemek mělo být uvaleno. Tyto dokumenty jsou klíčové pro provedení jakékoliv stavby, a bez jejich podpisu není možné pokračovat.
- Nabídka kompenzace:**  
Společnost EG.D, a.s. nabídla kompenzaci, která byla nedostatečná a neadekvátní vzhledem k rozsahu omezení a možným negativním dopadům na hodnotu a užívání mého majetku. Tuto nabídku jsem odmítl.

Na základě výše uvedeného žádám o zohlednění mého nesouhlasu a zastavení všech plánovaných prací na mé parcele do doby, než bude uzavřena adekvátní dohoda, která bude respektovat mé vlastnické právo.

Děkuji za vyřízení mých námitek a očekávám, že budou zohledněny při dalším postupu ve věci územního řízení.

S pozdravem,

Václav Mráz